UNIVERSIDAD CATÓLICA de Colombia
Vigilada Mineducación

Acreditación Institucional de ALTA CALIDAD

Informe Project Finance

Julio- 2024



Síguenos en:

QS WORLD UNIVERSITY RANKINGS

VERY GOOD

icontec ISO 9001 SC4289-1

Informe Curso Project Finance

TABLA DE CONTENIDO

Módulo 1. Aspectos generales sobre Project

- ¿Qué es Project Finance?
- Ámbitos y usos del Project Finance
- Participantes o agentes dentro del modelo de Project Finance
- Ventajas y desventajas del modelo Project Finance
- Estructura de inversión en infraestructura y transporte
- Análisis de viabilidad

Módulo 2. Gestión de riesgos en Project Finance

- Identificación de riesgos del proyecto
- Factores y fuentes de riesgos
- Análisis cualitativo y cuantitativo de riesgos
- Mecanismos de mitigación de riesgos
- Matriz de riesgo

Módulo 3. Evaluación económica y financiera de proyectos

- Análisis de ventajas estratégicas competitivas
- Proyección del flujo de caja del proyecto
- Herramientas de valorización financiera de proyectos: VAN y TIR
- Proyección del flujo de caja del proyecto financiado
- Modelos financieros para la estructura de ingresos y tarifas

Módulo 4. Aspectos adicionales sobre evaluación financiera de proyectos

- Bancarización e instrumentos financieros para financiación de proyectos de infraestructura y transporte
- Rentabilidad, riesgo y la TIR apalancada
- Indicadores y mecanismos de control por parte de financistas
- Evaluación financiera bajo incertidumbre

Módulo 5. Aspectos contractuales y gubernamentales en Project Finance.

- Aspectos contractuales y gubernamentales
- Generalidades en aspectos contractuales
- Rol del gobierno en Project Finance

INTRODUCCIÓN

Con Project Finance, se busca aportar a la habilidad de los participantes para identificar el tipo de modelo financiero utilizado en cualquier proyecto de inversión, así como la competencia para poder realizar una correcta administración de estos, incluyendo la posibilidad de definir estrategias de cobertura.

Este curso busca dar una concepción general sobre el funcionamiento de este modelo de financiamiento, sus ventajas, cómo se gestiona el riesgo y la forma de evaluarlo financieramente, tanto para los ejecutores como para los prestamistas**.**

ASPECTOS LOGÍSTICOS

En términos generales el apoyo logístico por parte de la universidad estuvo muy bien, no tuve dificultades para el ingreso a las instalaciones de la UPIT y eso favorece en gran parte el éxito del curso. Es importante resaltar que para mejorar la participación del personal de la UPIT se requiere de espacios fuera de las instalaciones de la UPIT, ya que en algunas oportunidades los participantes debían ausentarse de la clase para asistir a reuniones.

ASPECTOS ACADÉMICOS

Para lograr los objetivos de aprendizaje, el curso se encuentra organizado en cinco unidades de estudio. La primera unidad busca introducirlos al contexto del Project Finance. Aspectos como ámbito de aplicación, metodologías más utilizadas para gestionar un proyecto de inversión de acuerdo con su funcionamiento y periodicidad y la estructuración y modelación de proyectos. La segunda unidad busca identificar los principales riesgos que se pueden presentar en el desarrollo de los proyectos de infraestructura bajo metodología Project Finance y APP. La tercera unidad busca dar a conocer los aspectos requeridos para la Evaluación económica y financiera de proyectos. Por último, técnicas de negociación y cierre efectivo de proyectos.

Dado que los participantes desarrollan actividades profesionales relacionadas con la evaluación de proyectos, se hace interesante el desarrollo del módulo.

CARACTERIZACIÓN DE LOS ASISTENTES

Los participantes cuentan con las habilidades y capacidades requeridas para el desarrollo del curso, estuvieron interesados en los contenidos del curso, aunque en algunas oportunidades tuvieron dificultad para asistir al 100% de las sesiones, el 50% de los inscritos reporta alto participación en los encuentros académicos, estuvieron comprometidos con el desarrollo de las actividades de las clases.

RESULTADOS DEL PRETEST-POSTEST

En el PRETEST, hubo respuesta al total de la prueba por parte de los 4 participantes, quienes obtuvieron en promedio una nota del 77.5%. A continuación, se presenta el informe de resultado de la prueba.

1. ¿Qué se hace en Project Finance? (0 punto)
Un 100 % de los usuarios que completaron el cuestionario (4 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

- Se busca un proyecto no viab... 0
- Consiste en la financiación d... 4 ✓
- Si se buscan financiación par... 0



2. ¿Cuál es la ventaja de project finance? (0 punto)
Un 100 % de los usuarios que completaron el cuestionario (4 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

- No permite que los proyectos... 0
- No permite endeudarse con e... 0
- Este tipo de financiación se u... 4 ✓



3. ¿Qué rasgo característico tiene una operación de Project Finance? (0 punto)
Un 100 % de los usuarios que completaron el cuestionario (4 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

- Se hace para proyectos de cor... 0
- Genera flujos de caja más qu... 4 ✓
- El proyecto no tiene que ser c... 0



4. Cuáles son los principales elementos del "Project Finance" (0 punto)
Un 75 % de los usuarios que completaron el cuestionario (3 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

- Sociedad vehículo del proyect... 3 ✓
- Diseñador del proyecto, Deu... 0
- Entidades públicas, Concesio... 1



5. ¿Cuáles son las fases del "Project Finance" (0 punto)
Un 50 % de los usuarios que completaron el cuestionario (2 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

Análisis y diseño, Negociació...	1	
Etapa previa, etapa de constr...	1	
Análisis y diseño, Negociació...	2	✓



6. ¿Cuál de las siguientes proyectos aplica para financiación bajo el Modelo de Project Finance? (0 punto)
Un 100 % de los usuarios que completaron el cuestionario (4 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

construcción de Vías terciarias	0	
Construcción de un puente i...	0	
Construcción de vías 4G	4	✓
Ninguna de las opciones es ci...	0	



7. ¿Qué es Project Finance (0 punto)
Un 100 % de los usuarios que completaron el cuestionario (4 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

Se refiere a la financiación de...	4	✓
Se refiere a la financiación de...	0	
Se refiere a la financiación de...	0	
Todas las opciones son válidas	0	



8. ¿Quiénes controlan la SVP? (0 punto)
Un 25 % de los usuarios que completaron el cuestionario (1 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

Los accionistas inversores	1	
Los Bancos	0	
Los promotores iniciales inter...	1	✓
Todas las anteriores	2	



9. ¿Quién firmará la cadena de contratos necesarios para la construcción, suministro, operación, mantenimiento y venta de los productos del proyecto. (0 punto)
Un 50 % de los usuarios que completaron el cuestionario (2 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

La SVP	2	✓
El Banco que financia el proy...	1	
Los Accionistas	0	
Ninguna de las anteriores	1	



10. El Project Finance es la mejor opción de financiación si deseo emprender una empresa de transporte de carga (0 punto)
Un 75 % de los usuarios que completaron el cuestionario (3 de 4) respondió correctamente a esta pregunta.

Más detalles

Verdadero	1	
Falso	3	✓



A continuación, se presentan los resultados del Postest: Hubo respuesta al total de la prueba por parte de los 2 participantes, quienes obtuvieron en promedio una nota del 85%. La nota mayor estuvo en 90% y la otra nota 80%. A continuación, se deja el link de la prueba para poder visualizar el informe de resultado de la prueba.
https://forms.office.com/Pages/DesignPageV2.aspx?prevorigin=shell&origin=NeoPortalPage&subpage=design&id=SHEi1DBJBk-LqghF_1flQV0PT6cFhTVFuE0try6wadJUREdOQkVFQ0NMOTVRUktBQlJFV0VSUFpSWi4u&analysis=true

RESULTADOS EVALUACIÓN DOCENTE

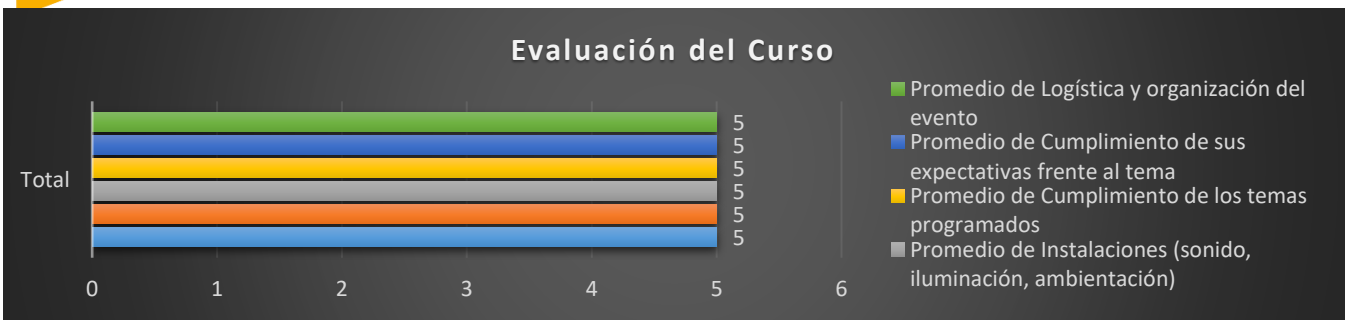
A continuación, se presentan los resultados de la evaluación docente por pregunta:



Se obtiene una calificación promedio de 5.0 para los aspectos relacionados con el docente.

Sugerencias y/o comentarios
Excelente profesor
Clase muy enfocada a elementos aplicados. Buena clase.

RESULTADOS EVALUACIÓN CURSO



Sugerencias y/o comentarios2
Ninguna
No sugerencias.

CONCLUSIONES

El curso se desarrolló conforme a la planeación cumpliendo con los tiempos y contenidos propuestos. Es necesario tener en cuenta para próximas capacitaciones comprometer a la organización para que los participantes puedan dar el 100% de su tiempo a los compromisos académicos, ya que esto pueden generar que se logren completamente los objetivos de aprendizaje propuestos tanto por la universidad como de los docentes.

En general, tanto la propuesta académica como los aspectos logísticos y apoyo por parte del personal de la universidad fue muy oportuno y valioso para que se lograra finalizar con éxito el curso.